СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«НОВОСЕЛКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**МЕЛЕКЕССКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

# Р Е Ш Е Н И Е

# 18.04.2024 № 4/12

п. Новоселки

**О внесении изменений в решение Совета депутатов**

 **муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 24.11.2017 № 14/28 «Об утверждении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области»**

В соответствии с главой 31, статьями 387, 394 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области, Совет депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области р е ш и л:

1. Внести в решения Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 24.11.2017 № 14/28 «Об утверждении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» (с изменениями от 03.08.2018 № 14/29, от 14.11.2019 № 12/38, от 22.07.2020 № 7/19, от 30.11.2020 № 13/29, от 26.11.2021 №16/30, от 10.11.2022 № 11/29, от 28.12.2023 № 8/18) следующие изменения:
	1. Пункт 1.2. решения изложить в следующей редакции:

«1.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и [используемых](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/fd2ac88b2311a6053a128cfa43aa07672e826213/) для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_469908/fe99dd6f3781dbb9760856b276d3e28ff420f33e/#dst100149) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466786/#dst100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452382/3dedc70824b817c6bfc388277e38622bd59c4da9/#dst100454) земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454116/de3626c40da3261c644a5c1a211f4a545e081762/#dst100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_412647/f7143b4851ded1452c1745ae8456ef26b20d2190/#dst100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452778/) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- [ограниченных в обороте](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_445436/9babd85d0c92d55f91b6b8c5f33e49779568849c/#dst100019) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;».

1.2. Абзац 4 подпункта «а» пункта 2.1 решения изложить в новой редакции следующего содержания:

«граждане, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, контракт с организацией, содействующей выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, либо вступивших с нею в иные правоотношения;»;

1.3. Абзац 1 пункта 2.3 решения изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.3.Налоговая льгота участникам специальной военной операции, а также членам их семей предоставляется сроком на четыре года начиная с 1 января 2021 года.».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования И.В.Первов

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Совета депутатов МО «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 24.11.2017 № 14/28 «Об утверждении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области»**

Проект решения Совета депутатов МО «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области разработан в соответствии с главой 31, а также статьями 387, 394 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проектом решения предусматривается, что налоговая ставка земельного налога в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, составляет 0,3 процента от кадастровой стоимости.

А также проектом решения предусматривается, что налоговая льгота участникам специальной военной операции, а также членам их семей предоставляется сроком на четыре года, начиная с 01.01.2021, а не на 2 года как было предусмотрено ранее.

Глава муниципального образования И.В.Первов