**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«НОВОСЕЛКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**МЕЛЕКЕССКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

24.11.2017                                                                                                         № 14/28

п. Новоселки

**Об утверждении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, статьей 61.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области решил:

1. Установить налоговые ставки земельного налога (далее - налог) на территории муниципального образования в следующих размерах:

1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

1.2. 0,2 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

1.3. 0,7 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, занятых объектами торговли;

1.4. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков;

1.5. 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка на земли, используемые для реализации приоритетных инвестиционных проектов.

2. Освобождаются от налогообложения:

2.1. организации, учреждения и физические лица, указанные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.2. земли, предоставляемые для обеспечения деятельности органов местного самоуправления.

3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании  налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Налогоплательщики - организации, уплачивают налог не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Муниципальный вестник Заволжья», подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области в сети Интернет.

5. Налог вводится в действие на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области с 1 января 2018 года.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 29.11.2012 № 13/43 «Об утверждении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 17.12. 2012 № 15/49 «О внесение изменений и дополнений в решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 29.11.2012 года № 13/43 «Об утверждении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 28.11.2014 № 14/32 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» от 29.11.2012 № 13/43 «Об утверждении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 26.03.2015 № 5/8 «О внесении изменений  в решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 29.11.2012 № 13/43 «Об утверждении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» (с изменениями от 28.11.2014 № 14/32)»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 17.03.2016 № 4/6 «О внесении изменений  в решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 29.11.2012 №13/43 «Об утверждении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» (с изменениями от 28.11.2014 № 14/32, 26.03.2015 № 5/8)»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 31.03.2017 № 4/7 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 29.11.2012 № 13/43 «Об утверждении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» (с изменениями от 17.12.2012 № 15/49, 28.11.2014 № 14/32, 26.03.2015 № 5/8, 17.03.2016 № 4/6)».

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, социальной и молодежной политике, местному самоуправлению.

Глава муниципального образования                                                     Л.Н. Соколов